

Stredná odborná škola vinársko-ovocinárska, Kostolná 3, Modra

Nehnuteľnosti evidované na LV 6077 pre katastrálne územie Modra

- Budova pálenice **na Hornej ul.22**, súpisné číslo 216, situovaná na pozemkoch parcelné číslo 5576/1, 5576/2, 5576/3 a 5576/4;
- Pozemok pod pálenicou, parc.č. 5576/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 746 m²
- Pozemok pod pálenicou, parc.č. 5576/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 83 m²
- Pozemok pod pálenicou, parc.č. 5576/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m²
- Pozemok pod pálenicou, parc.č.5576/3 - **právny vzťah ku parcele nie je evidovaný na LV.**
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5569/5, ostatné plochy o výmere 34 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5577/1, ostatné plochy o výmere 3.271 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5577/2, ostatné plochy o výmere 306 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría, situovaný na par.č.5578/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1.862 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría, situovaný na par.č. 5578/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 231 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría, situovaný na par.č. 5578/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 252 m²
- Pozemok, vodné plochy, situovaný na par.č.5585/3 o výmere 17 m².

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

- Budova školského internátu na **Kostolnej 3** súpisné číslo 1806 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/10;
- Pozemok pod internátom, parc.č. 698/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1.396 m²
- Budova **kotolne** súpisné číslo 1807 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/4;
- Pozemok pod kotolňou, parc.č. 698/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 257 m²
- Budova **školskej prístavby** súpisné číslo 1819 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/3;
- Pozemok pod prístavbou, parc.č. 698/3, zastavané plochy a nádvoría - **právny vzťah ku pozemku je evidovaný na LV 5407, vlastník Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovenku**
- Budova **telocvične** súpisné číslo 1820 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/7;
- Pozemok pod telocvičňou, parc.č 698/7, zastavané plochy a nádvoría -**právny vzťah ku pozemku evidovaný na LV 5407, vlastník Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovenku**
- **Prevádzková budova** súpisné číslo 1933 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/9;
- Pozemok pod budovou, parc.č. 698/9, zastavané plochy a nádvoría - **právny vzťah ku pozemku evidovaný na LV 5407, vlastník Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovenku**
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 375/2, ostatné pozemky o výmere 127 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría, situovaný na par.č.698/1, o výmere 25.728 m²,
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría, situovaný na par.č. 698/11, o výmere 725 m²,
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 698/12, o výmere 560 m²,
- Pozemok, ovocné sady, situovaný na par.č.703, o výmere 11 213 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5550/1, o výmere 600 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5553, o výmere 489 m²,
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č. 5554 o výmere 2.155 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5557/3 o výmere 53 m²,
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5558/1 o výmere 312 m²

- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5558/3 o výmere 106 m²,
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.5559/1 o výmere 901 m²
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5560 o výmere 2.153 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.5561 o výmere 2.366 m²
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5562 o výmere 3.619 m²
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č. 5563 o výmere 1 443 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.5564/1 o výmere 6 033 m²
- Pozemok, vodné plochy, situovaný na par.č.5565/2 o výmere 87 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5566/3 o výmere 16 m²
- **Budovu školy súpisné číslo 162** situovaná na pozemku parcelné číslo 698/6 si škola prenajíma od Západného dištriktu Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Zvolen.

Nehnuteľnosti evidované na LV 503 pre katastrálne územie Modra

- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5471/3 o výmere 155 m².
Parcela vznikla majetkovým vysporiadaním s podielovým spoluvlastníkom, odčlenením z pôv.parcely č. 5471/2 o výmere 1702 m².

Nehnuteľnosti evidované na LV 9720 pre katastrálne územie Modra

- Pozemok, vinice, situovaný na par.č. 5556/3 o výmere 7 510 m². Spoluvlastnícky podiel BSK je 2/7. 5/7 vlastní Slovenský pozemkový fond Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 2721 pre katastrálne územie Vištuk

- Budova – **obytný dom, súpisné číslo 458**, situovaný na pozemku parcelné číslo 1024/35.
- Pozemok pod domom, parc.č. 1024/35 – **právny vzťah k pozemku je evidovaný na LV 1942, vlastní Slovenský pozemkový fond**

Nehnuteľnosti evidované na LV 2741 pre katastrálne územie Vištuk

- Hospodárska budova – súpis.č. 474, situovaná na parc.č. 1024/9. Právny vzťah k parcele leží na LV 2765 vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu. Vlastnícky podiel 1/10, ktorý nie je v účtovnej evidencii.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby : 2.273.149,61 €
- Pozemky: 3.514.657,23 €.

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájmu+výmery v m²</i>	<i>doba nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
Vladimír Varga - VEVE DESIGN, Modra	hala č. 3 o výmere 200 m ²	9.11.2011 - neurčitá	3 660,00 €
Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, Ba	predajný automat	28.5.2003 - neurčitá	60,00 €

Mars SR, kom.spol.	predajný automat	25.4.2013 - 31.3.2018	300,00 €
Brunovský Bohumil	nájom bytu o výmere 79 m2	31.10.2010 - trvanie prac.pomeru	801,48 €
Jurikovič Ivan	nájom bytu o výmere 61 m2	31.10.2010 - trvanie prac.pomeru	682,20 €
Grúber Rudolf	nájom rod. domu OKAL o výmere 100,2 m2	1.8.1984 - neurčitá	934,44 €
OLIMI zubná ambulancia, Ba	nájom nebytových priestorov o výmere 56 m2	1.1.2014 - neurčitá	840,00 €
Ing. Rastislav Čistý VILLA MODUR, Modra	nájom nebytový priestorov o výmere 120 m2	1.8.2015 - neurčitá	2 400,00 €

budova internátu – súpisné číslo 1806



kotolňa – súpisné číslo 1807



prístavba školy – súpisné číslo 1819



budova telocvične – súpisné číslo 1820



prevádzková budova – súpisné číslo 1933



budova pálenice na Hornej ul. Súpisné číslo 216



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Pezinok**
Obec: **MODRA**
Katastrálne územie: **Modra**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**
Čas vyhotovenia: **09:44:44**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9720

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5556/3	7510	Vinica	3	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 83102, SK 2 / 7

IČO: 36063606

Titul nadobudnutia **Rozhodnutie o PÚ č. OPÚ 3/2007/551-1/Ra**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 SR - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 1, SK 5 / 7

IČO: 17335345

Titul nadobudnutia **Rozhodnutie o PÚ č. OPÚ 3/2007/551-1/Ra**

ČASŤ C: ĎALŠIE

Iné údaje:

Poznámka:

Okres Pezinok	Obec MODRA	K.ú. Modra
Číslo zák. K1 1963/2012	Mapový list PEZINOK 2-0/14, PEZINOK 2-0/23	Mierka 1:1000

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY
na parcelu 5556/3

Kind

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: **Pezinok**
Obec: **MODRA**
Katastrálne územie: **Modra**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**
Čas vyhotovenia: **09:44:25**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 503

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4402/4	427	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
4421/17	47	Ostatná plocha	37	2		
4421/18	251	Ostatná plocha	37	2		
5471/3	155	Ostatná plocha	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto Spoluvlastnícky podiel
trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK 1 / 1

IČO: 36063606

Titul nadobudnutia Delimitačný protokol

Titul nadobudnutia **Dohoda o zrušení spoluvlastníctva a vzájomnom vysporiadaní podielového spoluvlastníctva V 4417/2018 zo dňa 8.1.2019**

Tituly nadobudnutia LV

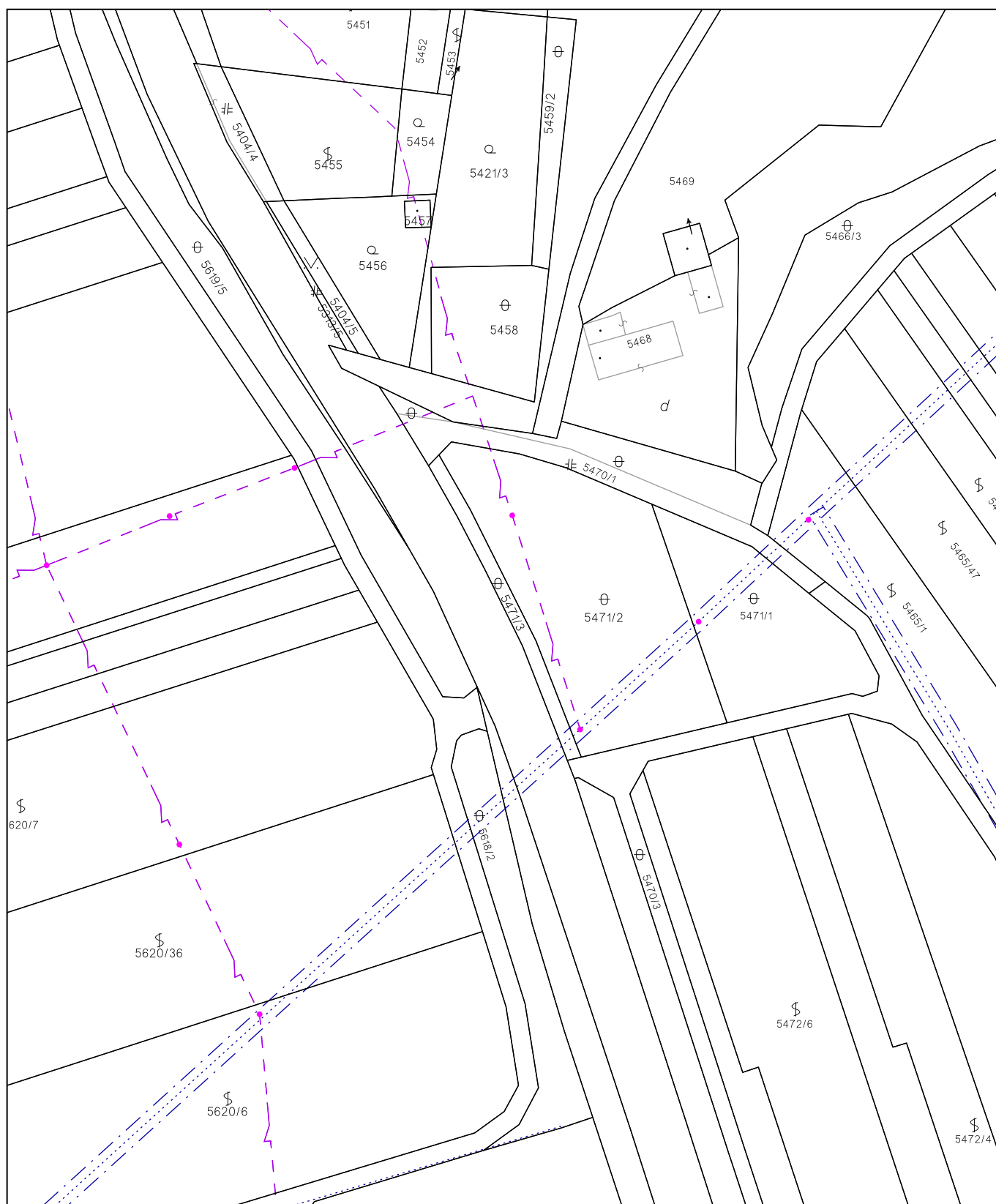
Darovacia zmluva V 759/2011 z 13. 4. 2011

ČASŤ C: ŤARCHY

- Na pozemok registra C KN parc. č. 5471/3: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 170-28/2016 (G1 120/2017) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1 x22 kV VN linka č. 217 na trase Rz Pezinok - Rz Smolenice. Podanie: Z 690/2017

Iné údaje:

Poznámka:



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Modra	Katastrálne územie Modra
	Číslo zákazky 19088/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 5471/3		
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	27.2.2019 8:55:14	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k	26.2.2019 18:00:00	kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Pezinok**
Obec: **MODRA**
Katastrálne územie: **Modra**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**
Čas vyhotovenia: **09:42:45**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6077

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTAT A

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
373	1562	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		201
375/2	127	Ostatná plocha	37	1		
698/1	25728	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
698/4	257	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
698/10	1396	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
698/11	725	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
698/12	560	Ostatná plocha	37	2		
703	11213	Ovocný sad	6	1		
2192	727	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2193	1488	Ostatná plocha	30	1		
2194/1	1122	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2194/2	3062	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2531/1	3274	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5550/1	600	Ostatná plocha	37	1		
5553	489	Ostatná plocha	37	1		
5554	2155	Vinica	3	1		
5557/3	53	Ostatná plocha	37	2		
5558/1	312	Vinica	3	2		
5558/3	106	Vinica	3	2		
5559/1	901	Ostatná plocha	37	2		
5560	2153	Vinica	3	2		
5561	2366	Ostatná plocha	37	2		
5562	3619	Vinica	3	1		
5563	1443	Vinica	3	1		
5564/1	6033	Ostatná plocha	37	1		
5564/2	22	Ostatná plocha	37	1		
5565/2	87	Vodná plocha	11	1		
5566/1	566	Ostatná plocha	37	1		
5566/3	16	Ostatná plocha	37	1		
5567	67	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5568	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5569/1	4404	Ostatná plocha	29	1		
5569/5	34	Ostatná plocha	29	1		
5576/1	746	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5576/2	83	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5576/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5577/1	3721	Ostatná plocha	37	1		
5577/2	306	Ostatná plocha	37	1		
5578/1	1862	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5578/2	231	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5578/3	252	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5585/3	17	Vodná plocha	11	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený

6 - Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi

11 - Vodný tok (prirodzený – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
215	373	11	budova		1
216	5576/1	11	Pálenica Horná 22		1
216	5576/2	11	Pálenica Horná 22		1
216	5576/3	11	Pálenica Horná 22		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 216 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
216	5576/4	11	Pálenica Horná 22		1
1374	2531/1	11	budova školy		1
1387	2194/1	11	škola		1
1788	2192	11	športová hala		1
1806	698/10	11	internát		1
1807	698/4	11	kotolňa		1
1819	698/3	11	škola-prístavba		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1819 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1820	698/7	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1820 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1933	698/9	11	prevádzková budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1933 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1998	5567	11	Sklad		1
1999	5568	11	Sklad		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

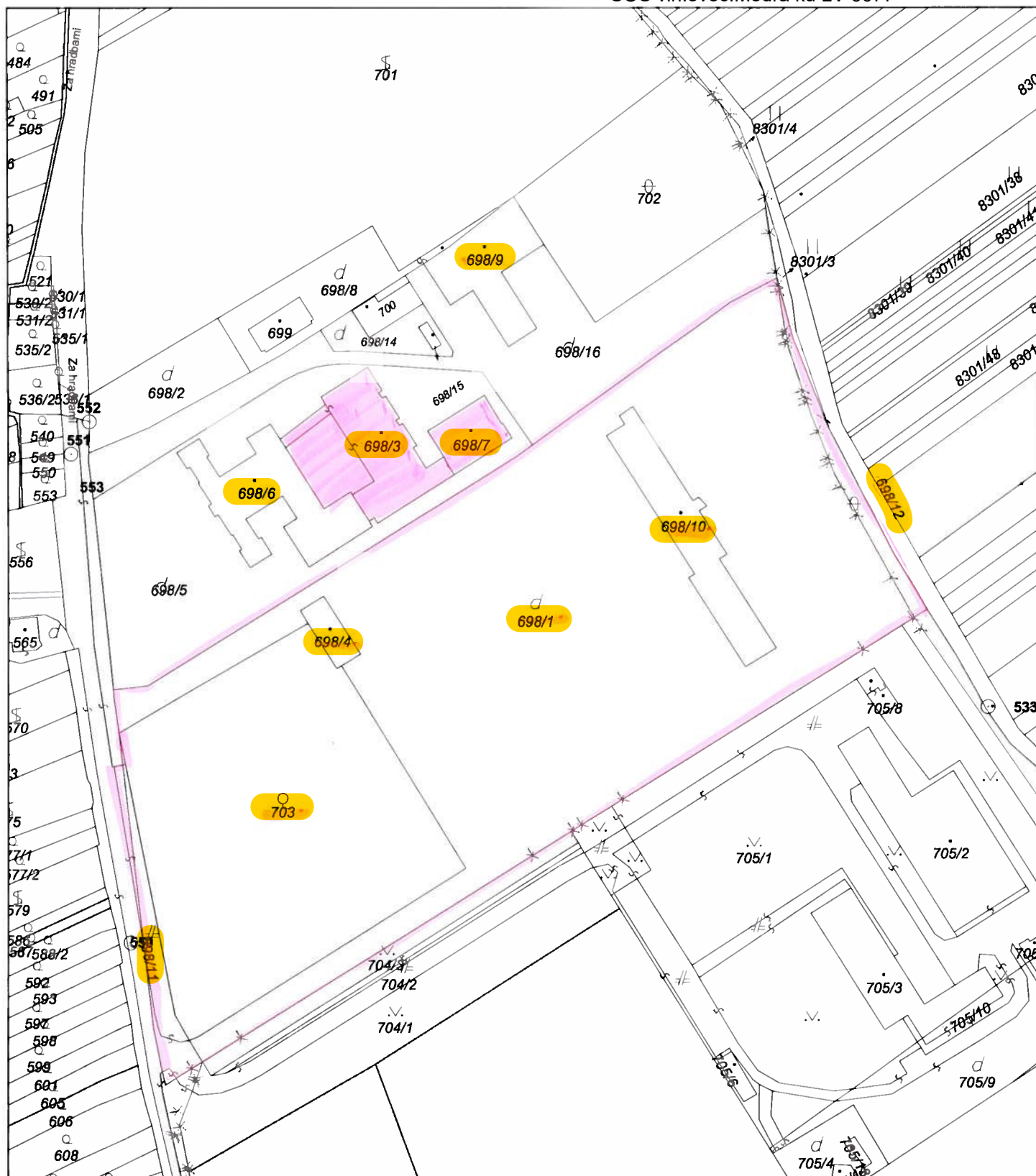
Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka** **Spoluvlastnícky podiel**

Účastník právneho vzťahu:

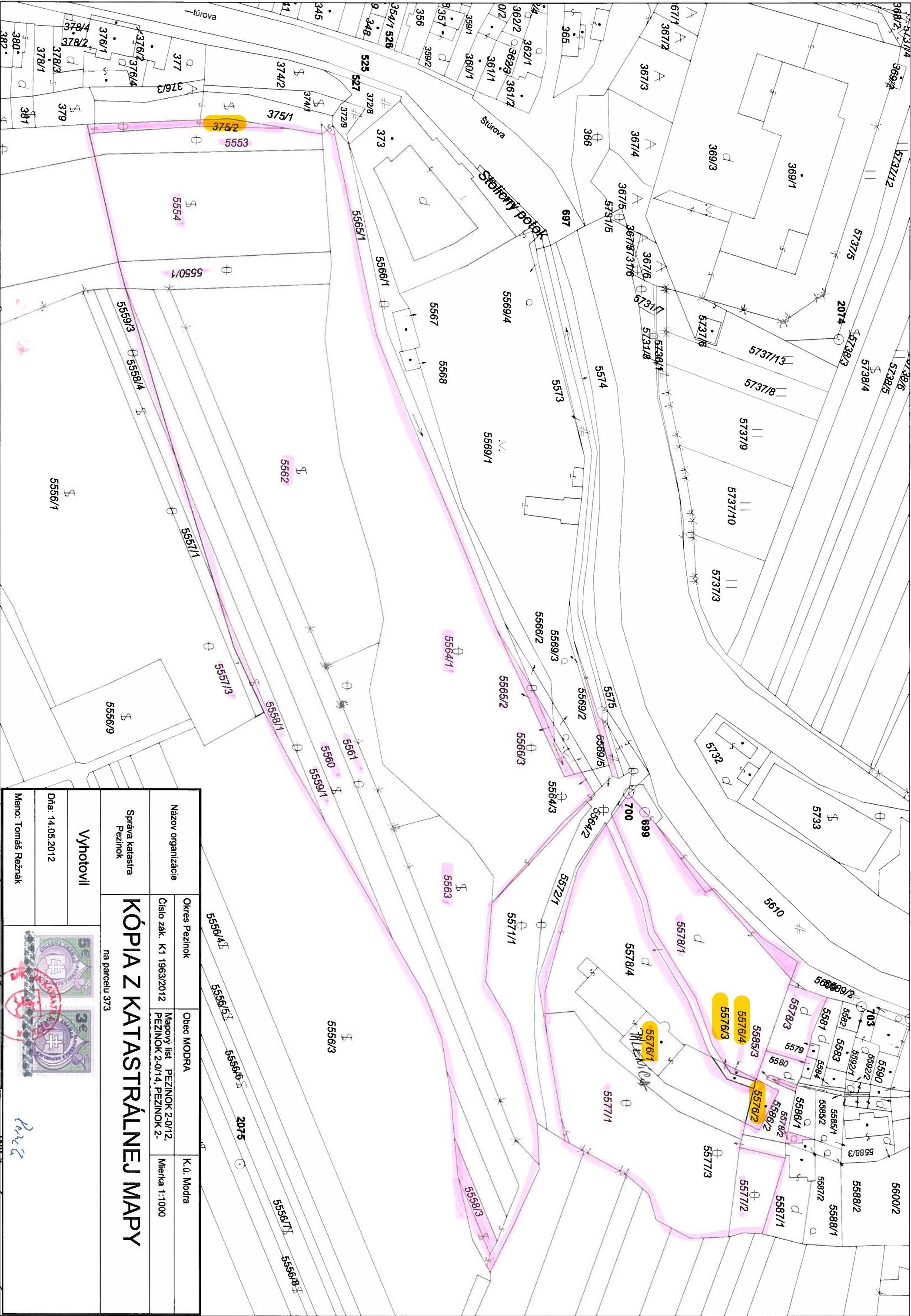
Vlastník**1** **Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK****1 / 1****IČO:** **36063606**

Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Hlásenie zmien
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/73/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/23/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/24/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/30/2004
Titul nadobudnutia	žiadosť o zápis ORGSM-76/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zmenu adresy

ČASŤ C: ĽARCHY**Iné údaje:****Poznámka:**



Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec MODRA	K.ú. Modra
	Číslo zák. K1 1963/2012	Mapový list PEZINOK 2-0/3	Mierka 1:2000
Správa katastra Pezinok	KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY		
	na parcelu 698/1		
Vyhotovil			
Dňa: 14.05.2012			
Meno: Tomáš Režnák			



Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec MODRA	K.ú. Modra
Správa katastra Pezinok	Číslo zák. K-1 1963/2012	Mapový list PEZINOK 2-0/12, PEZINOK 2-	Mierka 1:1000
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY			
na parcelu 373			
Vyhotovil			
Dňa: 14.05.2012			
Meno: Tomáš Režňák			



Režňák

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Pezinok**
Obec: **VIŠTUK**
Katastrálne územie: **Vištuk**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **22.03.2020**
Čas vyhotovenia: **13:47:22**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2721

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
458	1024/ 35	10	Obytný dom		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 458 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1942.

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava-Ružinov,
PSČ 82005, SK

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Zápis podľa § 4 zákona č. 446/2001 Z.z.

Titul nadobudnutia

Oprava supis. čísiel

ČASŤ C: ĎALŠIE

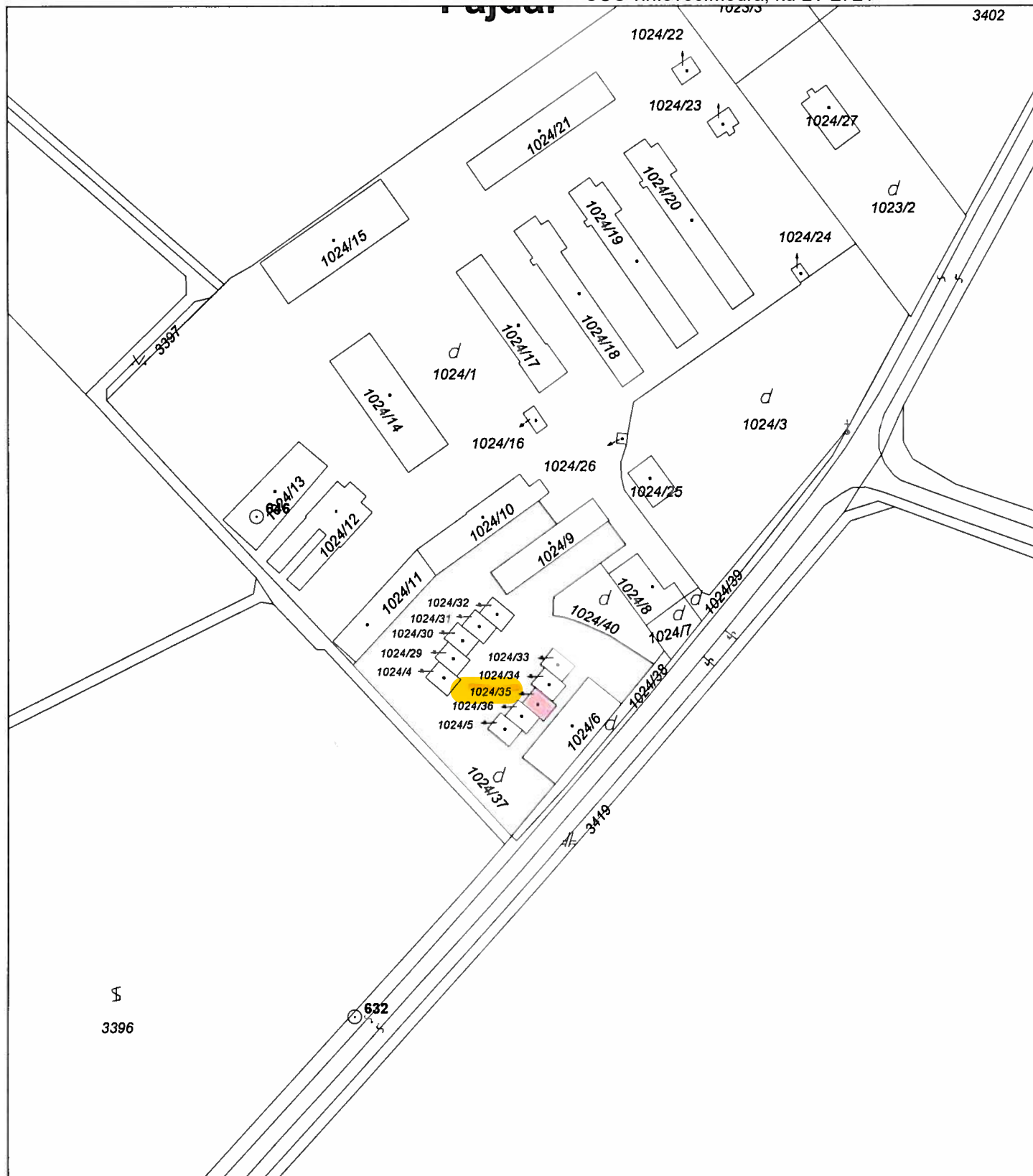
Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.



Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec VIŠTUK	K.ú. Vištuk
	Číslo zák. K1 1963/2012	Mapový list PEZINOK 0-1/3	Mierka 1:2000
Správa katastra Pezinok	KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 1024/35		
Vyhotovil			
Dňa: 14.05.2012			
Meno: Tomáš Reznák			

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Pezinok**
Obec: **VIŠTUK**
Katastrálne územie: **Vištuk**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.04.2020**
Čas vyhotovenia: **13:31:59**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2741

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
474	1024/ 9	20	Hospodárska budova		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 474 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2765.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

**3 KRAJČÍR Zdenek a Alžbeta KRAJČÍROVÁ r. Marodiová, Fajdal, 446,
VIŠTUK, 900 85, SK**

1 / 10

Dátum narodenia : 11.03.1956

Dátum narodenia : 12.04.1957

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 1110/2005

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

**4 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava-Ružinov,
PSČ 82005, SK**

1 / 10

IČO :

Titul nadobudnutia Zápis podľa § 4 zákona č. 446/2001 Z.z. - 10/04.

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

**6 VÁCLAVÍK Ján r. Václavík a Eva VÁCLAVÍKOVÁ r. Horváthová, Fajdal,
459, VIŠTUK, 900 85, SK**

1 / 10

Dátum narodenia : 30.05.1951

Dátum narodenia : 21.11.1955

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 3053/2005 z 21.11.2005

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

**9 Bartoš Radovan Ing. a Erika Bartošová r. Gschwengová, 458, VIŠTUK-
Fajdal, 90085, SK, 458, Vištuk, 90085, SK**

1 / 10

Dátum narodenia : 16.04.1956

Dátum narodenia : 04.12.1956

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 3136/2006 z 16.8.2006

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

**11 Krchňáková Kristína r. Krchňáková, Saratovská 3203/2, Bratislava, PSČ
84102, SK**

1 / 10

Dátum narodenia : 12.03.1992

Obmedzujúca
poznámka

Upovedomenie o začatí exekúcie predajom 195EX 254/19 so zákazom prevodu a
zaťaženia zo dňa 4.11.2019 v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko. s.r.o. IČO 35
724 803 (súdny exekútor JUDr. Mária Zervan). Podanie: P1 154/2019

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 2956/2011 zo dňa: 21. 10. 2011.

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

**12 Palušák Ladislav r. Palušák a Mária Palušáková Veselá r. Veselá,
Švedlár, 37, Spišská Nová Ves, 05334, SK, Sládkovičova, 1199/2,
Bánovce nad Bebravou, 95701, SK**

1 / 10

Dátum narodenia : 06.08.1979

Dátum narodenia : 09.01.1991

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 3671/2012 z 2.1.2013

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

13 Bartoš Radovan r. Bartoš Ing. a Erika Bartošová r. Schwengová, 458, 1 / 10
Vištuk - Fajdal, 90085, SK
Dátum narodenia : 16.04.1956 Dátum narodenia : 04.12.1956
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 330/2013 zo dňa: 27.3.2013

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

14 Gondová Miroslava r. Polakovičová, 446, Vištuk, PSČ 90085, SK 1 / 10
Dátum narodenia : 23.05.1978
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 1378/2005
Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 13D/357/2012 - 41, Dnot 159/2012 zo dňa 25.9.2012

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

15 Koukolová Viera r. Mikovičová, Myslenická 3117/247, Pezinok, PSČ 90201, SK 1 / 10
Dátum narodenia : 08.10.1962
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 4899/2015 zo dňa 8.2.2016

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

16 Vavrinčíková Miroslava r. Polakovičová, 459, Vištuk-Fajdal, PSČ 90085, 1 / 10
SK
Dátum narodenia : 23.05.1978
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V 2285/2019 z 8.7.2019

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 11 Exekučný príkaz 195EX 254/19 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35724803. Súdny exekútor JUDr. Mária Zervan, Záhradnícka 18, 811 07 Bratislava.**
- 16 Právo doživotného bývania a užívania nehnuteľností v prospech Miroslav Polakovič r. Polakovič (3.7.1954) a Oľga Polakovičová r. Lagíňová (13.6.1956) podľa V 2285/2019 z 8.7.2019**

Iné údaje:

9 Oprava rodného mena

Poznámka:

Bez zápisu.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Vištuk	Katastrálne územie Vištuk
	Číslo zákazky 51718/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 1024/9		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	20.5.2019 9:01:52	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k	17.5.2019 18:00:00	kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	